



MILANO VIA PICCINNI  
AFFITTO TRILOCALE

*MILANO VIA PICCINNI 21*

Immobiliare  
SANTALFREDO

# DESCRIZIONE

*Milano Via Piccinni Affitto Trilocale con cucina abitabile. Affittato In una delle zone più strategiche di Milano, a pochi passi da Corso Buenos Aires e dalla stazione metropolitana di Loreto, proponiamo in locazione un ampio trilocale completamente ristrutturato, situato al sesto piano di uno ...*

---

*mq*

---

 *i m m o b i l i a r e*  
**SANTALFREDO**

Telefono: 039 690 81 37 - Email: [info@immobiliariesantalfredo.it](mailto:info@immobiliariesantalfredo.it)



## MILANO VIA PICCINNI AFFITTO TRILOCALE

*... stabile signorile con servizio di portineria attivo tutto il giorno. L'appartamento, libero da subito, si distingue per la qualità dell'intervento recente - eseguito ...*

---

*Le necessità, i sogni legati alla casa cambiano e per ognuno sono diversi. La vera abilità è quella di trovare la soluzione per soddisfare ognuno di queste persone.*

---

*... meno di un mese fa - e per la distribuzione razionale degli ambienti. L'ingresso è ampio e accogliente, si apre su una cucina abitabile con balcone, arredata e completa di ...*

**is** immobiliare  
**SANTALFREDO**

Telefono: 039 690 81 37 - Email: [info@immobiliariesantalfredo.it](mailto:info@immobiliariesantalfredo.it)



# DESCRIZIONE

*... lavastoviglie e frigorifero. Il soggiorno, affacciato a sud su un gradevole terrazzino, gode di ottima luminosità ed è climatizzato; verrà arredato con due divani da due posti di prossima consegna. La zona notte si compone di due camere da letto, entrambe dotate di aria condizionata, armadiature a quattro ante e ottimo affaccio. Una delle due camere si apre direttamente sul terrazzino. I bagni sono due: uno padronale finestrato con doccia, ...*

---

*Immobiliare Santalfredo può consigliarti i passi migliori per concretizzare l'acquisto o la vendita di un immobile, guidandoti nel tuo investimento immobiliare in modo attento ed produttivo.*

---

*... l'altro di servizio, dotato di lavatrice. L'immobile è completamente ristrutturato, con finiture sobrie e contemporanee, impianti nuovi e condizioni pari al nuovo. Il canone di locazione è pari a 2.000 mensili. Le spese condominiali ammontano a 416 mese, salvo conguaglio, e includono riscaldamento centralizzato, acqua, portineria e manutenzioni ordinarie dello stabile. La posizione, servita e ben collegata, rende questa soluzione ...*



Telefono: 039 690 81 37 - Email: [info@immobiliariesantalfredo.it](mailto:info@immobiliariesantalfredo.it)



immobiliare  
SANTALEREDO

# DETTAGLI AGGIUNTIVI

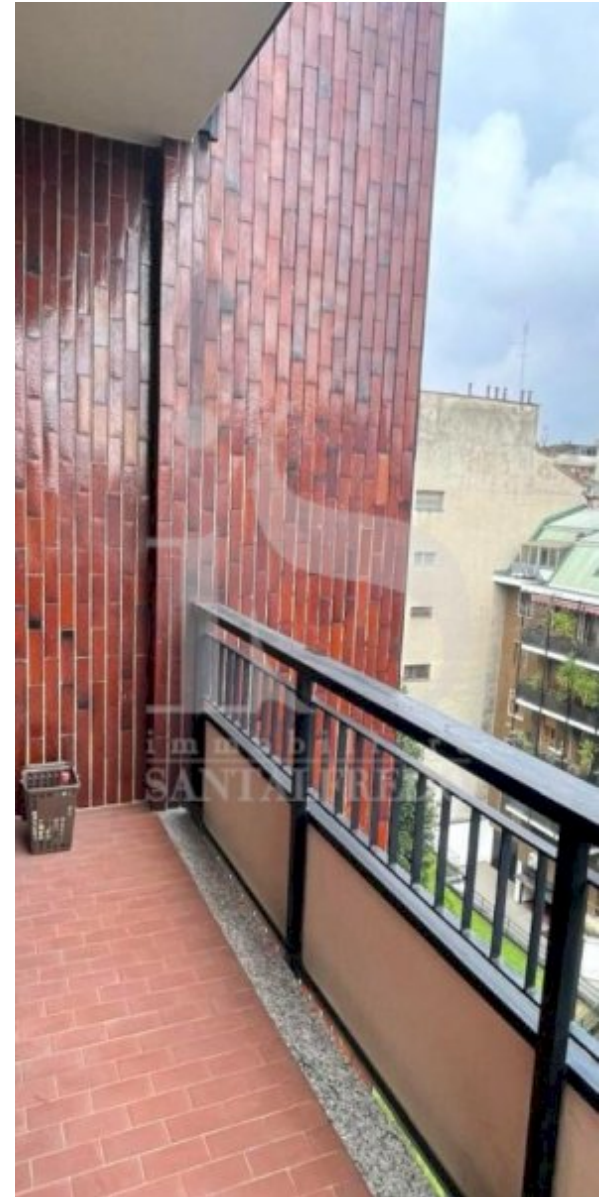
mq

- Anno di costruzione | 1970
- Condizione immobile | Ristrutturato
- Anno di ristrutturazione | 2025
- Totale piani edificio | 7
- Ingresso | Si
- Cucina | Abitabile
- Terrazzo | 1
- Tipo riscaldamento | Centralizzato
- Climatizzazione | Si
- Portineria | Si
- Ascensore | Si
- Classe energetica | G 124,17



Telefono: 039 690 81 37 - Email: [info@immobiliariesantalfredo.it](mailto:info@immobiliariesantalfredo.it)

# GALLERIA IMMAGINI



# PLANIMETRIA





Immobiliare Santalfredo  
Via Remo Brambilla, 7  
20863 Concorezzo (MB)

Telefono: 039 690 81 37

Email: [info@immobiliariesantalfredo.it](mailto:info@immobiliariesantalfredo.it)

Sito Web: <https://www.immobiliariesantalfredo.it>